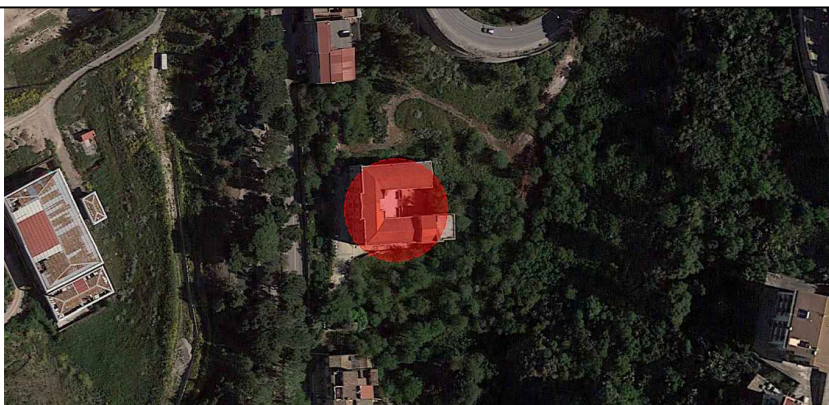


Soggetto Attuatore
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO - U.O.C. TECNICO



revisioni tavola

1	data	Agosto 2024	iniziali	A.C.
	oggetto	Parere soprintendenza		
2	data	Settembre 2024	iniziali	A.C.
		Rapporto verifica intermedio		
3	data	Novembre 2024	iniziali	A.C.
		Rapporto verifica intermedio n 2		
4	data	Gennaio 2025	iniziali	A.C.
		Rapporto verifica intermedio n 2		
5	data		iniziali	
6	data		iniziali	

progetto

PNRR - Missione 6 C1-1.1 Ristrutturazione e rifunionalizzazione in
CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 37, sito nel Comune di Caccamo.

C.I.G. dell'accordo quadro 97479116A1

C.I.G. contratto specifico A01096B874 CUP: F48I21004770006

fase di progettazione:

PROGETTO ESECUTIVO

oggetto:

Elaborati tecnico economici
Quadro economico

Codi.elab.:

Cod.Progetto	Fase	Disciplina	Tipo	Classe	Progr.elab.	Rev.
--------------	------	------------	------	--------	-------------	------

2318L-PE-TE-QE-00-004-R04

scala	formato	file	revisione progetto
-	A4	2318L-PE-TE-QE-00-004-R04.pdf	

progettista responsabile	esecutore	controllato	data
Arch. Agostino Cangemi	Geom. Marcello Torregrossa	Ing. A. Cangemi	Giugno 2024

Valori S.c.a.r.l.- Consorzio Stabile

Via degli Scipioni, 153 - 00192 - Roma
Tel.: 06/3233608 Tel./Fax 06/6878293
e-mail: info@valoriscarl.it



Impresa esecutrice:

EMMECCI S.R.L.

Via Cesare Mori, snc - 90024 Gangi (PA)
PEC emmecci.srl@legalmail.it



R.U.P.:

Arch. Giuseppe F. D. Iandolino

R.T.P.S - Gruppo di progettazione

Studio Cangemi s.r.l. - Palermo Capogruppo

Via Domenico Scinà, 15 - 90139 Palermo - Tel/Fax 0913815831
e-mail: posta@studiocangemi.pa.it

Studio De Cola Associati - Messina

e-mail: studio@decolaassociati.it

Ing. Giovanni Cascio - Palermo

e-mail: giovanni.cascio-csi@libero.it

Geologo Dario Miraglia - Palermo

e-mail: dariomiraglia72@gmail.com

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO

ESECUTIVO

ESECUTIVO RIBASSATO

IMPORTO APPALTO INTEGRATO

A LAVORI

A.1 OPERE EDILI	€ 1 080 074,93	€ 901 268,53
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 760 799,53	€ 634 849,17
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 979 319,44	€ 817 193,11
TOTALE LAVORI	€ 2 820 193,90	€ 2 353 310,80
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 161 022,74	€ 161 022,74
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 2 981 216,64	€ 2 514 333,54

B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE

B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 204 454,15	€ 170 606,77
B.1.1 Incremento Progettazione def./esec. parte strutturale + agg./integrazione PSC	€ 50 810,99	€ 42 399,23
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 42 494,03	€ 35 459,14
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 43 059,29	€ 35 930,82
TOTALE SERVIZI	€ 340 818,46	€ 284 395,96

A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 3 322 035,10	€ 2 798 729,50
------------	---	-----------------------	-----------------------

C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 298 121,66
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 53 868,19
C.3 Spese per pareri		€ 500,00
C.4 Contributo ANAC		€ 660,00
C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 10 000,00
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 6 000,00
C.7 oneri di accesso a discarica		€ 20 000,00
C.8 forniture arredi e apparecchiature		€ 120 000,00
TOTALE		€ 509 149,85

Spese tecniche

C.9 PFTE		€ 73 031,54
C.10 Verifica progetto (def. Esec.) APPALTO INVITALIA RIB. Del 18,83000	€ 41 251,78	€ 33 484,07
C.11 Direzione lavori		€ 133 751,34
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 81 672,74
C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE APPALTO INVITALIA RIB. Del 8,00000	€ 61 422,79	€ 56 508,97
C.14 Sorveglianza Archeologica per indagini strutturali/geognostiche		€ 899,87
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 379 348,53

Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi

C.14 4% su B.1 e B.1.1 - Progettazione Def/ESE		€ 8 520,24
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 1 418,37
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 2 921,26
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 1 339,36
C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 5 350,05
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 3 266,91
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 2 260,36
C.21 4% su su C.14 - Sorveglianza Archeologica		€ 35,99
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 25 112,55

IVA

C.21 10 % su A - LAVORI		€ 251 433,35
C.22 22% su B.1+B.1.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 48 735,77
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 8 113,05
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 7 904,78
C.25 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 29 812,17
C.26 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 2 200,00
C.27 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 4 400,00
C.28 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 26 400,00
C.29 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 16 709,62
C.30 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 7 661,16
C.31 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 30 602,31
C.32 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 18 686,72
C.33 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 12 929,25
C.34 22% su C.14+C.21 - Sorveglianza Archeologica		€ 205,89
TOTALE IVA		€ 465 794,07

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1 379 405,00
------------------------------------	-----------------------

IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	€ 4 178 134,50
--	-----------------------

Economie residue da ribasso d'asta	€ 125 865,50
---	---------------------

QUADRO DI RAFFRONTO						
		PFTE	Importo Aggiudicato	ESECUTIVO	ESECUTIVO RIBASSATO	ECONOMIE RESIDUE DA RIBASSO D'ASTA
LAVORI E PROGETTAZIONE						
A	LAVORI					
	TOTALE LAVORI	€ 2 580 511,12	€ 2 153 307,50	€ 2 820 193,90	€ 2 353 310,80	
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 112 898,25	€ 112 898,25	€ 161 022,74	€ 161 022,74	
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 2 693 409,37	€ 2 266 205,75	€ 2 981 216,64	€ 2 514 333,54	€ 179 075,83
B	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE					
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE	€ 302 039,44		€ 204 454,15	€ 170 606,77	
	B.1.1 Incremento Progettazione def./esec. parte strutturale + sicurezza	€ 0,00	€ 144 981,21	€ 50 810,99	€ 42 399,23	
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP			€ 42 494,03	€ 35 459,14	
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 39 480,67	€ 7 091,83	€ 43 059,29	€ 35 930,82	
	TOTALE SERVIZI	€ 341 520,11	€ 152 073,04	€ 340 818,46	€ 284 395,96	€ 57 124,15
	A+B TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 3 034 929,48	€ 2 418 278,79	€ 3 322 035,10	€ 2 798 729,50	
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 1 269 070,52			€ 1 379 405,00	-€ 110 334,48
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)	€ 4 304 000,00			€ 4 178 134,50	€ 125 865,50

Ubicazione Opera

COMUNE DI CACCAMO

Provincia PA

Opera

Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Caccamo, distinto nel Distretto Sanitario 37, Strada Statale 285, snc

CUP: F48I21004770006

Corrispettivo per ESECUTIVO STRUTTURALE

Ente Appaltante

ASP PALERMO

Indirizzo

PALERMO Via Giacomo Cusmano, 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
14/01/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Progettazione Definitiva ed Esecutiva

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1.035.234,99	6,92630 85300%

Costo complessivo dell'opera : **1.035.234,99 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,98%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=24,98% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	6,92630853 00%	0,90	QbII.01, QbII.02	0,2200	14.197,31	3.546,20	17.743,51

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=24,98% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	6,92630853 00%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06	0,3350	21.618,63	5.399,90	27.018,52

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 17.743,51
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 27.018,52
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 44.762,03 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 44.762,03 -

Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	44.762,03 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.790,48 =
Imponibile IVA	€ 46.552,51 +
IVA (22%)	€ 10.241,55 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 56.794,06

Ubicazione Opera

COMUNE DI CACCAMO

Provincia PA

Opera

Corrispettivo per Verifica di vulnerabilità Sismica, spese ed oneri e redazione DOCFAP

Ente Appaltante

ASP PALERMO

Indirizzo

PALERMO Via Giacomo Cusmano, 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
18/08/2023	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Corrispettivo per Verifica di vulnerabilità Sismica, spese ed oneri e redazione DOCFAP

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	657.857,20	7,70703 41300%

Costo complessivo dell'opera : **657.857,20 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.04		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0496
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,1160

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	657.857,20	7,70703413 00%	0,90	QbI.06, QbI.09	0,0450	2.053,40	513,35	2.566,75

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	657.857,20	7,70703413 00%	0,90	QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII.15, QbII.16	0,4800	21.902,95	5.475,74	27.378,69

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	657.857,20	10,2479023 788%	0,90	QbI.11	0,0496	3.009,30	752,32	3.761,62

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	657.857,20	10,2310360	0,90	QbII.13	0,1160	7.029,57	1.757,39	8.786,96

			759%						
--	--	--	------	--	--	--	--	--	--

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	€ 2.566,75
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 27.378,69
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)	€ 3.761,62
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)	€ 8.786,96
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 42.494,02 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 42.494,02 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	42.494,02 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.699,76 =
Imponibile IVA	€ 44.193,78 +
IVA (22%)	€ 9.722,63 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 53.916,41

Ubicazione Opera

COMUNE DI CACCAMO

Provincia PA

Opera

Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Caccamo,
distinto nel Distretto Sanitario 37, Strada Statale 285, snc

CUP: F48I21004770006

Corrispettivo per VERIFICA

Ente Appaltante

ASP PALERMO

Indirizzo

PALERMO Via Giacomo Cusmano, 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
07/08/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Corrispettivo per progettazione Definitiva ed Esecutiva

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.098.660,56	6,83402 18700%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	185.869,56	10,8039 897700 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	254.803,41	9,87888 27300%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	383.960,76	8,83828 46200%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	927.221,97	7,10323 61700%

Costo complessivo dell'opera : **2.850.516,26 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,84%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.01		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.02		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

IMPIANTI – IA.04		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

STRUTTURE – S.04		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=23,84\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.098.660,56	6,83402187 00%	1,55	QbIII.09	0,1300	15.129,16	3.607,31	18.736,48
IA.01	IMPIANTI	185.869,56	10,8039897 700%	0,75	QbIII.09	0,1300	1.957,93	466,84	2.424,77
IA.02	IMPIANTI	254.803,41	9,87888273 00%	0,85	QbIII.09	0,1300	2.781,48	663,20	3.444,68
IA.04	IMPIANTI	383.960,76	8,83828462 00%	1,30	QbIII.09	0,1300	5.735,11	1.367,45	7.102,55
S.04	STRUTTURE	927.221,97	7,10323617 00%	0,90	QbIII.09	0,1300	7.705,94	1.837,36	9.543,30

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 41.251,78
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 41.251,78 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 41.251,78 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	41.251,78 +

Contributo INARCASSA (4%)	€	1.650,07 =
Imponibile IVA	€	42.901,85 +
IVA (22%)	€	9.438,41 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	52.340,26

Ubicazione Opera

COMUNE DI CACCAMO

Provincia PA

Opera

Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Caccamo,
distinto nel Distretto Sanitario 37, Strada Statale 285, snc

CUP: F48I21004770006

Corrispettivo per DL

Ente Appaltante

ASP PALERMO

Indirizzo

PALERMO Via Giacomo Cusmano, 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
15/01/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Corrispettivo per progettazione Definitiva ed Esecutiva

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.155.175,65	6,77548 38677%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	154.138,48	11,3747 340200 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	261.027,96	9,83800 43655%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	388.697,07	8,80309 52750%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	1.026.000,91	6,92630 85257%

Costo complessivo dell'opera : **2.981.216,64 €**

Percentuale forfettaria spese : **15,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0937

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

IMPIANTI – IA.02		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

IMPIANTI – IA.04		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450

STRUTTURE – S.04		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0910

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=15,00% S=CP*K	CP+S
IA.01	IMPIANTI	155.801,79	0,1137473402	0,75	Qcl.01	0,3200	4.253,29	637,99	4.891,28
IA.01	IMPIANTI	155.801,79	0,1137473402	0,75	Qcl.02	0,0300	398,75	59,81	458,56
IA.01	IMPIANTI	155.801,79	0,1137473402	0,75	Qcl.09	0,0450	598,12	89,72	687,84
E.22	EDILIZIA	1.141.743,25	0,067754838677	1,55	Qcl.01	0,3200	38.369,88	5.755,48	44.125,36
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	0,069263085257	0,90	Qcl.01	0,3800	24.522,62	3.678,39	28.201,01
IA.04	IMPIANTI	389.808,00	0,08803095275	1,30	Qcl.01	0,3200	14.275,11	2.141,27	16.416,38
IA.02	IMPIANTI	258.628,61	0,098380043655	0,85	Qcl.01	0,3200	6.920,74	1.038,11	7.958,85
E.22	EDILIZIA	1.141.743,25	0,067754838677	1,55	Qcl.02	0,0300	3.597,18	539,58	4.136,76
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	0,069263085257	0,90	Qcl.02	0,0200	1.290,66	193,60	1.484,26
IA.04	IMPIANTI	389.808,00	0,08803095275	1,30	Qcl.02	0,0300	1.338,29	200,74	1.539,03
IA.02	IMPIANTI	258.628,61	0,098380043655	0,85	Qcl.02	0,0300	648,82	97,32	746,14
E.22	EDILIZIA	1.141.743,25	0,067754838677	1,55	Qcl.09	0,0937	11.237,58	1.685,64	12.923,22
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	0,069263085257	0,90	Qcl.09	0,0910	5.873,81	881,07	6.754,88
IA.04	IMPIANTI	389.808,00	0,08803095275	1,30	Qcl.09	0,0450	2.007,44	301,12	2.308,56
IA.02	IMPIANTI	258.628,61	0,098380043655	0,85	Qcl.09	0,0450	973,23	145,98	1.119,21

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 133.751,34
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 133.751,34 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 133.751,34 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	133.751,34 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 5.350,05 =
Imponibile IVA	€ 139.101,39 +
IVA (22%)	€ 30.602,31 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 169.703,70

Ubicazione Opera

COMUNE DI CACCAMO

Provincia PA

Opera

Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Caccamo,
distinto nel Distretto Sanitario 37, Strada Statale 285, snc

CUP: F48I21004770006

Corrispettivo per CSE

Ente Appaltante

ASP PALERMO

Indirizzo

PALERMO Via Giacomo Cusmano, 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
14/01/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Corrispettivo per progettazione Definitiva ed Esecutiva

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.141.743,25	6,77548 38700%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	155.801,79	11,3747 340200 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	258.628,61	9,83800 43700%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	389.808,00	8,80309 52800%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	1.035.234,99	6,92630 85300%

Costo complessivo dell'opera : **2.981.216,64 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,76%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.01		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.02		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.04		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

STRUTTURE – S.04		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=23,76\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.141.743,25	6,77548387 00%	1,55	Qcl.12	0,2500	29.976,47	7.122,93	37.099,40
IA.01	IMPIANTI	155.801,79	11,3747340 200%	0,75	Qcl.12	0,2500	3.322,88	789,57	4.112,46
IA.02	IMPIANTI	258.628,61	9,83800437 00%	0,85	Qcl.12	0,2500	5.406,83	1.284,76	6.691,58
IA.04	IMPIANTI	389.808,00	8,80309528 00%	1,30	Qcl.12	0,2500	11.152,43	2.650,01	13.802,44
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	6,92630853 00%	0,90	Qcl.12	0,2500	16.133,30	3.833,55	19.966,86

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 81.672,74
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 81.672,74 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 81.672,74 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	81.672,74 +

Contributo INARCASSA (4%)	€ 3.266,91 =
Imponibile IVA	€ 84.939,65 +
IVA (22%)	€ 18.686,72 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 103.626,37

Ubicazione Opera

COMUNE DI CACCAMO

Provincia PA

Opera

Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Caccamo,
distinto nel Distretto Sanitario 37, Strada Statale 285, snc

CUP: F48I21004770006

Corrispettivo per COLLAUDO

Ente Appaltante

ASP PALERMO

Indirizzo

PALERMO Via Giacomo Cusmano, 24

P.IVA

05841760829

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
14/01/2025	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Corrispettivo per Collaudo

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.141.743,25	6,77548 38700%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	155.801,79	11,3747 340200 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	258.628,61	9,83800 43700%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	389.808,00	8,80309 52800%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	1.035.234,99	6,92630 85300%

Costo complessivo dell'opera : **2.981.216,64 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,76%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

IMPIANTI – IA.01		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

IMPIANTI – IA.02		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

IMPIANTI – IA.04		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800

STRUTTURE – S.04		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0800
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Qi$	$K=23,76\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.141.743,25	6,77548387 00%	1,55	QdI.01	0,0800	9.592,47	2.279,34	11.871,81
IA.01	IMPIANTI	155.801,79	11,3747340 200%	0,75	QdI.04, QdI.01	0,2600	3.455,80	821,16	4.276,96
IA.02	IMPIANTI	258.628,61	9,83800437 00%	0,85	QdI.04, QdI.01	0,2600	5.623,10	1.336,15	6.959,25
IA.04	IMPIANTI	389.808,00	8,80309528 00%	1,30	QdI.04, QdI.01	0,2600	11.598,53	2.756,01	14.354,54
S.04	STRUTTURE	1.035.234,99	6,92630853 00%	0,90	QdI.01, QdI.03	0,3000	19.359,96	4.600,26	23.960,23

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	€ 61.422,79
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 61.422,79 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 61.422,79 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	61.422,79 +

Contributo INARCASSA (4%)	€	2.456,91 =
Imponibile IVA	€	63.879,70 +
IVA (22%)	€	14.053,53 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	77.933,23